



Anlage Antrag Gewächshäuser zur Gartenordnung vom 01.01.2026

**Richtlinien zur Errichtung von Gewächshäusern      Stand:      01.01.2026**

Unter Berücksichtigung bestimmter Auflagen wird die Errichtung von Gewächshäusern (seit August 1988) in Gelsenkirchener Kleingartenanlagen erlaubt.

**Folgende Auflagen sind bei der Errichtung der Gewächshäuser zu erfüllen und zu beachten:**

**1.      ALLGEMEINE HINWEISE:**

Die Errichtung eines Gewächshauses ist vom jeweiligen Kleingärtnerverein dem Stadtverband der Kleingärtner Gelsenkirchen e.V. schriftlich mit den kompletten Unterlagen –

- ausgefüllter Antrag, durch den Nutzer unterzeichneter Erhalt der gültigen Richtlinien, Lageskizze mit Vermassung, Baubeschreibung / Herstellerprospekt, in **3-facher** Ausfertigung - anzuzeigen.
- Die Bearbeitungsgebühr beträgt **10,00 €** und ist bei Abgabe der Unterlagen zu entrichten.
- **Der Verein verpflichtet sich durch Unterschrift, das Bauvorhaben nur entsprechend der Richtlinien ausführen zu lassen.**
- Die Genehmigung des Antrages wird durch den Stadtverband geprüft.
- **Nach** Errichtung des Gewächshauses ist die „**Meldung über die Fertigstellung**“ zeitnah dem Stadtverband einzureichen.
- Eine Übernahme bzw. Übergabe des Gewächshauses kann bei einem Nutzerwechsel nicht zur Bedingung gemacht werden. Das Gewächshaus geht auch nicht werterhöhend in die Entschädigungssumme bei der Wertermittlung ein.
- **Die Errichtung eines Gewächshauses und eines Gerätehauses auf einer Parzelle ist nicht gestattet.**

**2.      BAUART / MATERIAL:**

- a) in **Fertigbauweise** dürfen nur handelsübliche Gewächshäuser (Stahl- oder Aluprofile mit Glas- oder PVC-Stegdoppelplatten) aufgestellt werden
- b) in Eigenbau dürfen nur Gewächshäuser aus Stahl- oder Aluprofilen mit Glas- oder PVC-Stegdoppelplatten aufgestellt werden
- c) **PVC- oder Holzbauweisen sowie Foliengewächshäuser sind nicht zugelassen**



Anlage Antrag Gewächshäuser zur Gartenordnung vom 01.01.2026

**3. ABMESSUNGEN, STANDORT usw.:**

**Grundfläche:** maximal 5,00 m<sup>2</sup>

**Firsthöhe:** maximal 2,20 m

**Dachform:** Satteldach

**Fundamente:** sind nicht zugelassen

**Bodenversiegelung:** ist nicht zugelassen

**Beheizung:** ist nicht zugelassen

**Abstände:** mindestens 1,00 m innerhalb der Parzelle zu den Gartengrenzen  
mindestens 1,00 m zur Laube / ein Anbau an die vorh. Laube ist nicht erlaubt

mindestens 2,00 m zu Fremdgeländeteilen und zu Hauptwegen

**Standort:** im hinteren Teil der Parzelle

**Vor der Errichtung** eines Gewächshauses sind alle ungenehmigten, auf Zeit und eventuell bis zu einem Nutzerwechsel (siehe auch gültige „bauliche Begehungsliste) geduldeten **An- und Nebenbauten** komplett zu entfernen; hierzu zählen u.a. auch Kleintierställe usw. Die Entfernung ist dem Stadtverband durch den Vereinsvorstand vor Baubeginn **schriftlich** mitzuteilen.

**4. Die Richtlinien sind Bestandteil des Gewächshausantrages und mit Abgabe der Antragsunterlagen beim Stadtverband – versehen mit der Unterschrift der Gartennutzer / des Gartennutzers - einzureichen.**

• Kleingärtnerverein: \_\_\_\_\_

• Garten-Nr.: \_\_\_\_\_

• Die „Richtlinien zur Errichtung eines Gewächshauses“ haben wir / habe ich erhalten.

• Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift / Gartennutzer